



GEMEENTE
BOEKEL
gastvrij & actief

**ONTWERP
PROGRAMMA
WARMTE**





COLOFON

Deze publiekversie is een toegankelijke samenvatting van het Ontwerp Warmteprogramma gemeente Boekel 2026-2031, dat door het college is vastgesteld op 13 januari 2026.

Het volledige programma, inclusief alle technische onderzoeken en beleidsmatige onderbouwingen, kun je vinden op www.boekel.nl/warmteprogramma





INHOUD

Voorwoord	4
Wat gaat er veranderen?	5
Wat kan ik doen?	6
Wat doet de gemeente?	7
Hoe word ik ondersteund?	8
Wat kan ik nu al doen?	9
Contact	10





VAN BELEID NAAR PRAKTIJK

Dit programma is van ons allemaal

Voor je ligt de publieksversie van het Ontwerp Programma Warmte Boekel. In januari 2026 hebben we als gemeente het Ontwerp Programma Warmte (hierna Warmteprogramma) vastgesteld. Daarin staat alle technische informatie, wettelijke kaders en beleidsmatige keuzes rond de warmtetransitie. In deze publieksversie hebben we samengevat wat voor jou als inwoner belangrijk is om te weten.

Waarom dit belangrijk is

In de toekomst stappen we in heel Nederland af van aardgas. Dat is een enorme verandering die ieder huishouden raakt. Voor sommigen voelt dat spannend, voor anderen vooral vermoeiend, en weer anderen zien het als een kans. Allemaal begrijpelijk.

Wat we in Boekel niet willen, is mensen overvallen met verplichtingen en deadlines. We gaan dus geen gebieden aanwijzen waar het gas op een bepaalde datum afgesloten gaat worden. We kiezen bewust voor vertrouwen, samenwerking en ruimte voor eigen keuzes. Op zijn Boekels, zou je kunnen zeggen.

Geen grote woorden, wel echte daden

Dit programma beschrijft eerlijk wat we wel en niet kunnen doen. We hebben te maken met een vol elektriciteitsnet, met landelijke regels die veranderen, en met subsidies waarvan we niet precies weten hoe lang ze beschikbaar blijven. Maar we weten wel dat isolatie altijd loont. Altijd. Want de gasprijzen blijven de komende jaren stijgen - dat is helaas bijna zeker. Door te isoleren verlaag je nu al je maandelijkse lasten, vaak met honderden euro's per jaar. En mocht je jouw huis verkopen? Dan is een goed geïsoleerde woning meer waard dan een slecht geïsoleerde. Isoleren is dus geen voorbereiding op later - het is een investering die zich nu al terugbetaalt. En we weten dat er de komende jaren veel ondersteuning komt voor wie wil verduurzamen, en dat we dit samen gaan doen.

Samen verder

De komende jaren gaan we samen ontdekken wat werkt in Boekel. We leren van elkaar, van de eerste huishoudens die overstappen, van de vragen die gesteld worden. En we passen aan waar nodig. Want één ding is zeker: de warmtetransitie in Boekel wordt niet gemaakt in een vergaderzaal op het gemeentehuis. Die wordt gemaakt aan keukentafels, in overleg met installateurs, bij informatiebijeenkomsten van Boekel Energie, en vooral: in de praktijk van alledag.

Matt Kanters
Wethouder Duurzaamheid



WAT GAAT ER VERANDEREN?

De komende jaren gaan we in Boekel stap voor stap afscheid nemen van aardgas. Niet omdat we dat zelf verzonnen hebben, maar omdat Nederland in 2050 volledig aardgasvrij wil zijn. Dat klinkt misschien nog ver weg, maar de voorbereidingen beginnen nu. Want zo'n grote verandering doe je niet van de ene op de andere dag.

Waarom eigenlijk?

Aardgas wordt steeds schaarser en duurder. We merken dat al in de hoge gasprijzen. Ook stoten we bij het verbranden van aardgas CO₂ uit, en dat moeten we terugdringen voor het klimaat. Door over te stappen op duurzame manieren van verwarmen, houden we energie betaalbaar en werken we ook aan een leefbare toekomst.

Wat betekent dit voor mij?

Vroeg of laat krijgt ieder huishouden in Boekel te maken met deze verandering. Voor de een is dat over een paar jaar, voor de ander pas over tien jaar of langer. Maar één ding staat voorop: het moet haalbaar én betaalbaar zijn. Want warmte is geen luxe, het is een basisbehoefte. Iedereen moet het gewoon fijn warm kunnen hebben in de winter.

Stap voor stap

Boekel heeft een eigen karakter: onze dorpen, het buitengebied, de lintbebouwing. We zitten deels op de Peelrandbreuk, waardoor grootschalige warmtenetten geen optie zijn. Dat betekent dat we vooral inzetten op individuele warmtepompen. Maatwerk dus, passend bij onze gemeente.

Sommige woningen zijn nu al klaar voor een warmtepomp. Andere moeten eerst flink geïsoleerd worden. En weer andere kunnen in stappen verduurzamen, misschien eerst met een hybride warmtepomp als tussenstap.



WAT KAN IK DOEN?



Eerst isoleren



Een goed geïsoleerde woning is de basis. Want hoe beter je woning geïsoleerd is, hoe minder warmte je nodig hebt. Dat scheelt direct in je energierekening, ook als je nog met gas verwarmt.

Bij oudere woningen (gebouwd vóór 1993) moet vaak nog veel geïsoleerd worden: dak, vloer, muren en ramen. Bij nieuwere woningen is het meestal minder werk, soms alleen betere beglazing.

Een simpele test: zet je cv-ketel eens op 50°C in plaats van 70°C. Blijft het warm genoeg, ook op koude dagen? Dan is je woning al goed op weg.

Daarna de warmtepomp



Als je woning goed geïsoleerd is, kun je overstappen op een warmtepomp. Dat is een apparaat dat warmte uit de buitenlucht, de bodem of zelfs uit de zon haalt en omzet in warmte voor je huis.

Er zijn verschillende soorten:

- **Lucht-waterwarmtepomp:** Een installatie aan de gevel of op je erf die warmte uit de lucht haalt. Het meest voorkomend en relatief betaalbaar.
- **PVT-warmtepomp:** Panelen op je dak die tegelijk stroom én warmte leveren. Twee vliegen in één klap.
- **Bodemwarmtepomp:** Lussen onder de grond op je eigen perceel. Heel efficiënt, maar duurder en je hebt er wel ruimte voor nodig en een vergunning.

De hybride warmtepomp als tussenstap



Voor sommige woningen - vooral in het buitengebied waar het elektriciteitsnet nog niet op orde is, of voor monumentale panden die lastig te isoleren zijn - kan een hybride warmtepomp een goede tussenstap zijn.

Zo'n hybride warmtepomp combineert een elektrische warmtepomp met een cv-ketel. De warmtepomp doet het zware werk (zo'n 60-70% van je warmtebehoefte), en alleen op hele koude dagen of voor warm water springt de cv-ketel bij.

Let op: met een hybride blijf je wel aan het gas zitten, en daarmee aan de schommelende gasprijzen. Daarom is dit echt bedoeld als tussenstap, niet als eindoplossing.

OP NATUURLIJKE MOMENTEN

We werken met natuurlijke momenten. Als je cv-ketel stuk gaat. Als je toch al bezig bent met verbouwen. Als je wilt verkopen of net een huis hebt gekocht. Op momenten dat zo'n grote stap logisch is, niet omdat het "moet" volgens een planning.

En we zorgen ervoor dat er ondersteuning is: subsidies (geld), advies, praktische hulp.



WAT DOET DE GEMEENTE?

De gemeente is er om te ondersteunen, te verbinden en te faciliteren. We vertrouwen erop dat inwoners en ondernemers zelf het beste weten wat er nodig is. Wij zijn er om jullie daarbij te helpen. De gemeente heeft voor de komende jaren vier concrete aanpakken ontwikkeld. Dit zijn geen verplichtingen, maar mogelijkheden om je te ondersteunen als jij aan de slag wilt.

AANPAK 1

Isolatieondersteuning (vanaf nu)

Voor wie?

Voor woningen met energielabel C of lager.

Wat krijg je?

- Praktische ondersteuning van advies tot uitvoering
- Hulp bij het vinden van betrouwbare installateurs
- Extra ondersteuning voor mensen die het lastig vinden om dit zelf te regelen.

En voor mensen met een lager inkomen en/of een lagere WOZ-waarde is er subsidie beschikbaar.

AANPAK 2

Wijkaanpak Boekel Noordoost en moderne woningen (vanaf 2027)

Voor wie?

Speciaal voor bewoners in Boekel Noordoost en voor eigenaren van woningen gebouwd vanaf 1993.

Samen gaan we onderzoeken:

- Wat er precies nodig is om jouw woning aardgasvrij te maken
- Welke ondersteuning je daarbij nodig hebt
- Of we samen met de buurt kunnen inkopen tegen betere prijzen

AANPAK 3

Oudere woningen aardgasvrij (2030-2035)

Voor wie?

Voor woningen gebouwd vóór 1993. Dit is een vervolg op de isolatieaanpak: als je woning goed geïsoleerd is, kan de volgende stap worden gezet.

We ontwikkelen specifieke ondersteuning voor oudere bouwtypen, want die hebben vaak andere uitdagingen dan moderne woningen.

AANPAK 4

Bedrijven en utiliteit (2030-2035)

Voor wie?

Voor eigenaren van bedrijfspanden, winkels, zorginstellingen en andere gebouwen. Hier leren we onder andere van de ervaringen met gemeentelijke gebouwen.

BELANGRIJK OM TE WETEN

De gemeente kiest er bewust voor om nu geen gebieden aan te wijzen waar het aardgas op een bepaalde datum wordt afgesloten. Dat past niet bij hoe we in Boekel werken. Wel houden we de vinger aan de pols. Over vijf jaar kijken we opnieuw: halen we voldoende tempo? Zijn er nieuwe ontwikkelingen? En passen we dan indien nodig onze aanpak aan.



HOE WORD IK ONDERSTEUND?

REGIONAAL ENERGIELOKET

Je kunt met al je vragen terecht bij het Regionaal Energieloket.

Je kunt bellen of mailen en kosteloos vragen stellen zoals:

- Moet mijn woning geïsoleerd worden?
- Welke warmtepomp past bij mijn situatie?
- Hoe zit het met subsidies?
- Hoe vind ik een betrouwbare installateur?
- Wat zijn realistische kosten?

Telefoon: 088 525 4110

E-mail: vragen@regionaalenergieloket.nl

SUBSIDIES EN FINANCIERING

Ook kun je bij het Regionaal Energieloket terecht met vragen over subsidies.

Er zijn verschillende subsidieregelingen beschikbaar:

- Het Nationaal Isolatieprogramma voor isolatiemaatregelen
- ISDE-subsidie voor verduurzaming
- Lokale regelingen voor specifieke doelgroepen

BOEKEL ENERGIE

Boekel Energie is een lokale energiecoöperatie van inwoners voor inwoners.

Dit zijn mensen uit Boekel die begrijpen hoe het hier werkt en die geen commercieel belang hebben. Zij organiseren:

- Inkoopacties voor isolatie en warmtepompen (samen met de gemeente)
- Informatieavonden (energiecafé's) over verduurzaming
- Warmte- en vochtscans

VOLLEDIGE ONTZORGING

Vooral voor de isolatieaanpak is er volledige ontzorging.

Dat betekent dat je niet zelf hoeft te puzzelen met offertes, aannemers en subsidieaanvragen. Er is een partner (Label Up) die je van A tot Z begeleidt:

- Onderzoeken wat er nodig is
- Subsidie regelen
- Betrouwbare installateurs vinden
- Toezicht houden op de uitvoering





WAT KAN IK NU AL DOEN?

Ook als je nog jaren met gas wilt blijven stoken: isoleren is altijd slim. Je verbruikt minder gas, je energierekening daalt en je woning wordt comfortabeler.

ISOLEREN IS ALTIJD GOED

Begin met:

- Naad- en kierdichting (scheelt snel in je energierekening)
- Dak isoleren (relatief makkelijk en effectief)
- Spouwmuurisolatie (als je een spouwmuur hebt)
- HR++ glas als je dubbel glas moet vervangen

INFORMATIE OPHALEN

- Vraag kosteloos advies aan het Regionaal Energieloket via 088 525 4110
- Ga naar een informatiebijeenkomst
- Praat met burens die al verduurzaamd hebben

OP NATUURLIJKE MOMENTEN

Let op momenten waarop het logisch is om te verduurzamen:

- Je cv-ketel gaat stuk
- Je gaat sowieso verbouwen
- Je overweegt om te verhuizen

LET OP DE KOSTEN

Vraag altijd meerdere offertes. Laat je niet opjagen. En weet dat de energieprijzen schommelen - bereken daarom verschillende scenario's voordat je grote keuzes maakt.





CONTACT

Regionaal Energieloket
Telefoon: 088 525 4110
E-mail: vragen@regionaalenergieloket.nl

Gemeente Boekel
Telefoon: 0492 326800

Boekel Energie
www.boekelenergie.nl
E-mail: info@boekelenergie.nl



