



# GEMEENTE BOEKEL

## Openbare besluitenlijst vergadering burgemeester en wethouders 23 maart 2021

Aanwezig P.M.J.H. Bos, burgemeester,  
 M.J.A. Tielemans, wethouder,  
 H.A.J. Willems, wethouder,  
 M.R.G. Buijsse, wethouder,  
 H. van Zutven, loco-secretaris.

J. Marcic, secretaris

Docnr	Onderwerp	Collegebesluit	Porte-feuille
BW/002320	Openbare besluitenlijst BenW vergadering d.d. 16 maart 2021	De openbare besluitenlijst vaststellen.	AZ
BW/002281	Voorontwerp bestemmingsplan 'De Burgt, fase 1b'	Het voorontwerp bestemmingsplan 'De Burgt, fase 1b' in officiële procedure te brengen en ter vooroverleg toe te zenden aan de provincie Noord-Brabant en het waterschap Aa en Maas.	RI&S
BW/002288	Principeverzoek Wanroijseweg 17 bedrijfsbestemming	Principemedewerking te verlenen aan de herbestemming van agrarisch bedrijf naar de functie Bedrijf agrarisch-technisch of agrarisch verwant bedrijf op de locatie Wanroijseweg 17, onder de volgende voorwaarde: a) de voormalige varkensstallen gesloopt worden b) de oostzijde van de bebouwing landschappelijk ingepast wordt c) er voldaan wordt aan Vitaal Buitengebied Boekel d) er een compact bouwblok gerealiseerd wordt e) de maximale m2 aan bebouwing wordt vastgelegd in het bestemmingsplan f) de specifieke werkzaamheden worden vastgelegd in het bestemmingsplan	EB&M
BW/002289	Principeverzoek Bunders 3a, bedrijfsbestemming	Principemedewerking te verlenen aan de herbestemming van agrarisch bedrijf naar de functie bedrijf op de locatie Bunders 3a, onder de volgende voorwaarde: a) Er voldaan wordt aan de kwaliteitsverbetering vanuit Vitaal Buitengebied Boekel en de notitie erfbeplantingplan b) Het bouwblok/bedrijfsfunctie niet groter is dan 5000m2 c) De nut en noodzaak wordt aangetoond voor het aantal m2 bebouwing, dus ook inzichtelijke wordt gemaakt welke bedrijfsactiviteiten er plaats	EB&M



# GEMEENTE BOEKEL

Openbare besluitenlijst vergadering burgemeester en wethouders 23 maart 2021

		gaan vinden.	
BW/002291	Principeverzoek Hoekstraat 4, vergroten bouwblok	Principemedewerking te verlenen aan de vergroting van functievlak op de Hoekstraat 4 tot maximaal 1,5 ha onder de volgende voorwaarde: a) nut en noodzaak van de uitbreiding is aangetoond b) de voormalige varkenstallen op de Hoekstraat 4 én op Schepersdijk 1 worden gesaneerd c) de nieuwe bebouwing landschappelijk wordt ingepast d) er voldaan wordt aan Vitaal Buitengebied Boekel	EB&M
BW/002321	Zelfbewoningsclausule en projectnotaris in plan Voskuilen en plan De Burgt fase 1a	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennisnemen van de problematiek.</li> <li>2. Besluiten om de zelfbewoningsclausule van 3 jaar in het koopcontract op te nemen zoals voorgesteld.</li> <li>3. Besluiten om een projectnotaris aan te stellen bij verkooptrajecten zoals voorgesteld.</li> <li>4. Bijgevoegde memo toesturen aan raads- en burgerleden.</li> <li>5. De zelfbewoningsclausule vanaf nu bij alle nieuwe overeenkomsten als verplichting op te nemen.</li> </ol>	RI&S