



GEMEENTE BOEKEL

Aanvraagformulier behorend bij de 'Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade 2008'

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat een belanghebbende onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht kan doen gelden op vergoeding van schade als gevolg van onder andere bepalingen van een bestemmingsplan, een uitwerkingsplan of een beheersverordening.

Ook een op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna te noemen: Wabo) verleende omgevingsvergunning voor een activiteit die in strijd is met een bestemmingsplan, een uitwerkingsplan of een beheersverordening kan een oorzaak zijn van planschade. Dit zijn de meest voorkomende oorzaken.

Een aanvraag om tegemoetkoming in planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders met gebruikmaking van dit formulier. Bij de aanvraag moet een afschrift van het eigendomsbewijs worden overlegd. Bij voorbaat wijzen wij er op dat voor het in behandeling nemen van een aanvraag de indiener ervan een bedrag van € 300,- is verschuldigd. De gang van zaken is als volgt. Nadat het aanvraagformulier is ontvangen krijgt de aanvrager een schriftelijke ontvangstbevestiging toegestuurd. Daarin wordt de aanvrager tevens verzocht er voor te zorgen dat het verschuldigde bedrag voor een bepaalde datum op de rekening van de gemeente is bijgeschreven. Indien het bedrag niet tijdig is bijgeschreven dan wordt de aanvraag door de burgemeester en wethouders niet-ontvankelijk verklaard. Pas nadat het bedrag tijdig op de rekening is bijgeschreven wordt de aanvraag in behandeling genomen. Het drempelbedrag krijgt u met wettelijke rente terug, indien u naar aanleiding van uw aanvraag een planschadevergoeding ontvangt.

U dient uw aanvraag binnen vijf jaar in te dienen nadat de planologische wijziging onherroepelijk is geworden.

Gegevens aanvrager			
Voorletters en naam	:		
Geboortedatum	:		
Burgerservicenummer	:		
Adres	:		
Postcode	:	Woonplaats	:
Telefoonnummer	:	IBAN nummer	:
E-mailadres	:		
In zijn hoedanigheid	:	eigenaar/huurder/pachter <i>(doorhalen wat niet van toepassing is)</i>	

Gegevens mede-eigenaar (niet verplicht)			
Voorletters en naam	:		
Burgerservicenummer	:		
Adres	:		
Postcode	:	Woonplaats	:
Telefoonnummer	:		
E-mailadres	:		

Gegevens gemachtigde (niet verplicht)			
Voorletters en naam	:		
Adres	:		
Postcode	:	Woonplaats	:
Telefoonnummer	:		
E-mailadres	:		

Gegevens pand/perceel waarvoor een tegemoetkoming in schade wordt gevraagd			
Voorletters en naam	:		
Burgerservicenummer	:		
Adres	:		
Postcode	:	Woonplaats	:
Telefoonnummer	:		
E-mailadres	:		

Maatregel die volgens aanvrager de veroorzaker is van de schade	
<i>Aankruisen wat van toepassing is (schadeoorzaken die genoemd zijn in artikel 6.1, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening):</i>	
<input type="checkbox"/>	een bepaling in een bestemmingsplan, een inpassingsplan of een beheersverordening, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid;
<input type="checkbox"/>	een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking of een nadere eis;
<input type="checkbox"/>	een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
<input type="checkbox"/>	de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.3, eerste lid, of 3.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
<input type="checkbox"/>	een bepaling in een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, 1e lid Wro, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder f, artikel 2.11, derde lid of artikel 2.12, eerste lid, onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
<input type="checkbox"/>	overig, nl:

Op welk gebied heeft deze maatregel betrekking:

Wat is de aard van de schade? Bestaat de schade volgens u uit waardevermindering van uw eigendom of uit inkomensderving?

Bij gestelde waardevermindering van eigendom: omschrijving van de onroerende zaak waarvan u zakelijk gerechtigde bent

Bij gestelde waardevermindering van eigendom: datum waarop u het eigendom van een onroerende zaak of een ander zakelijk recht daarop heeft verworven, graag ook kopie eigendomsbewijs of eventueel contract economische overdracht meesturen en motivering/onderbouwing van de gevraagde tegemoetkoming overleggen (via aparte bijlagen).

Bij gestelde inkomensderving: gelieve nadere informatie te geven via aparte bijlage.

Indien u geen vergoeding in geld wenst: wijze waarop aan de schade naar uw oordeel tegemoet dient te worden gekomen

Ruimte voor aanvullingen en toelichting

Ondertekening

De ondergetekende verklaart kennis te hebben genomen van bijgaande toelichting en de vragen in dit formulier naar waarheid te hebben beantwoord. Tevens verklaart hij/zij ermee akkoord te gaan dat over hem inlichtingen bij derden kunnen worden ingewonnen, die noodzakelijk zijn voor de behandeling van deze aanvraag.

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening aanvrager handtekening mede-eigenaar* handtekening gemachtigde*

*Indien van toepassing.

Formulier + eventuele bijlagen opsturen / afgeven

Gelieve het ingevulde formulier met bijbehorende bescheiden op te sturen naar burgemeester en wethouders van de gemeente Boekel, Postbus 99, 5427 ZH Boekel of te e-mailen naar info@boekel.nl. Het is ook mogelijk om het formulier af te geven op het gemeentehuis van Boekel, Sint Agathaplein 2 te Boekel.