

Voornemen tot verkoop

Als gevolg van het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (Didam) moet de gemeente Boekel, gelet op het gelijkheidsbeginsel, kennisgeven van het voornemen van de verkoop en levering van onroerende zaken. De gemeente Boekel maakt hierbij bekend dat zij voornemens is tot verkoop en levering van twee bouwkavels, gelegen aan Koolzaad, kadastraal bekend als gemeente Boekel, sectie M, nummer 2040 (ged.).

De gemeente Boekel is van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria één serieuze gegadigde voor de aankoop van dit perceel in aanmerking komt, omdat:

- er sprake is van een bestaande en op basis van goede trouw ontstane contractuele relatie;
- er een contractuele verplichting volgt uit een eerder gesloten koop- en ontwikkelovereenkomst neergelegde bouwclaim.

Gelet op het vorenstaande is de gemeente Boekel van oordeel dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria Koper als de enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop en levering van de onroerende zaken.

Heeft u bedenkingen tegen de voorgenomen verkoop en levering, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie, dit betekent uiterlijk 23 oktober 2023, een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. De 20 dagen termijn betreft een vervaltermijn. Indien binnen deze termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen deze verkoop en levering op te komen.