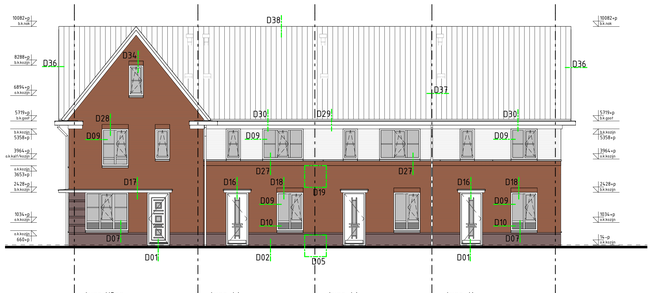
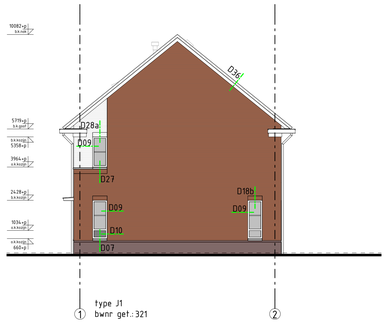
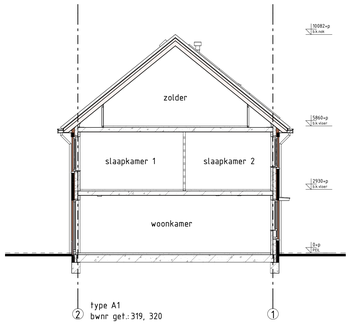


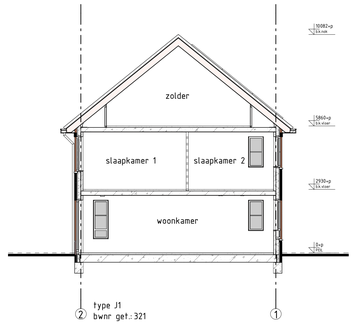
VOORGEVEL
1 : 100



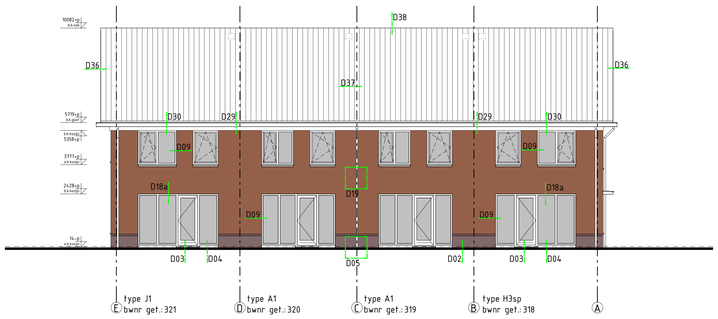
RECHTERGEVEL
1 : 100



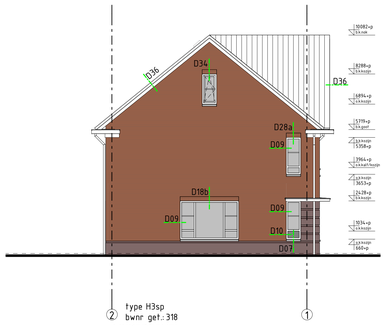
DOORSNEDE A1-A1
1 : 100



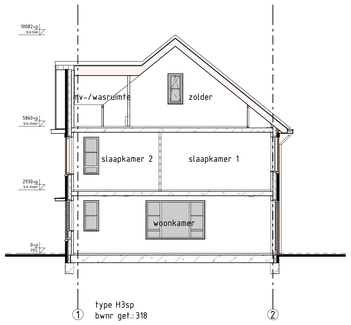
DOORSNEDE J1-J1
1 : 100



ACHTERGEVEL
1 : 100

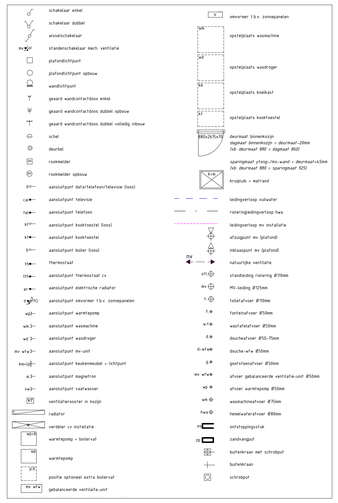


LINKERGEVEL
1 : 100



DOORSNEDE H3-H3
1 : 100

BOUWKUNDIG RENVOOI



RENVOOI BOUWBESLUIT

Trappen en balustrades:
Trappen naar bouwlaag voorzien van vertrijfvlamte uitvoeren conform Table 2.33 basiss woonfunctie

Afmetingen van een trap:	woonfunctie
- minimum breedte van de trap	0.85m
- minimum vrije hoogte boven de trap	2.30m
- maximum hoogte van de trap	≤.18m
- minimum aantreede t.p.v. de kolenlijn	0.22m
- maximum hoogte van een optrede	0.98m

- hoogte trapleuning, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is minimum 0.89m1
- vrije doorgangsbreedte en vloerafscheiding min. 1.00m1 vanaf bovenkant vloer.
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloer/trap ≤50mm.
- geen openingen in een afscheiding met een breedte ≥ 0.15m2.
- geen opstapmogelijkheid tussen 0.20m1 en 0.70m1 vloer.
- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0.80m1 en 1.00m1.

Weers van/naar en buiten:
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen de breder zijn dan 0.20m1. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die noodzakelijk is voor de aansluiting van luchtverversing, alsmede ook niet of ventilatiring en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Inbraakwerendheid:
Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidings-constructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraak-werendheid, die inlidiet van weerstandsklasse 2.

Minimaal toegankelijkheidseisen:
De ramen zijn op bepaal grond inkeus rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij er geen hoogteverschillen ≥ 0.02m1 aanwezig zijn. Dirk in de woningen zijn er op diferiëte niveau geen hoogteverschillen ≥ 0.02m1 aanwezig.

Luchtdichtheid:
In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwelementen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvlukwestroom, conform NEN 2686, <0.2dm^3/s.m voldoen aan de in de EPC-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Weering van vocht buiten:
Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen bagere grondniveau en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het bouwbesluit)

Weering van vocht binnen:
Sanitaire ruimtes van keramische vloer- en wandtegels, wafelrijnpunte gemiddeld <0.25g/m^2/U0 en op geen enkele plaats <0.2kg/m^2/U0 (conform Art. 3.23 van het bouwbesluit)

Toilet:
Wandtegelwerk tot min. 1.20m1 vrijwer (voor de hoogte zie bestekboek), vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer:
Wandtegelwerk tot min. 1.20m1 vrijwer.
wandtegelwerk t.p.v. bad of douchenisk voor min. een lengte van 3.0m1 tot min. een hoogte van 2.0m1 vrijwer (voor de hoogte zie bestekboek), vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid:
Brandwerendheid van de bouwconstructie conform Bouwbesluit 2012, Afdeling 2.2. Sterkte bij brand.

Rookmelders: niet ionisierende rookmelder conform NEN 2555, aangesloten op het lichtnet, met secundaire energievoorziening en onderling gekoppeld.

Alle buitenmuren,-gevels en gevelbekledingen, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

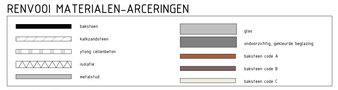
Alle binnenwanden en -plafonds, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse s2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Alle binnenvloeren, -trappen en -hellingbanen voldoen aan brandklasse Dfl en aan rookklasse s1fl, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Geluid:
Grenswaarden voor lucht- en contactgeluid conform Bouwbesluit Afdeling 3.4 en NEN 5070.

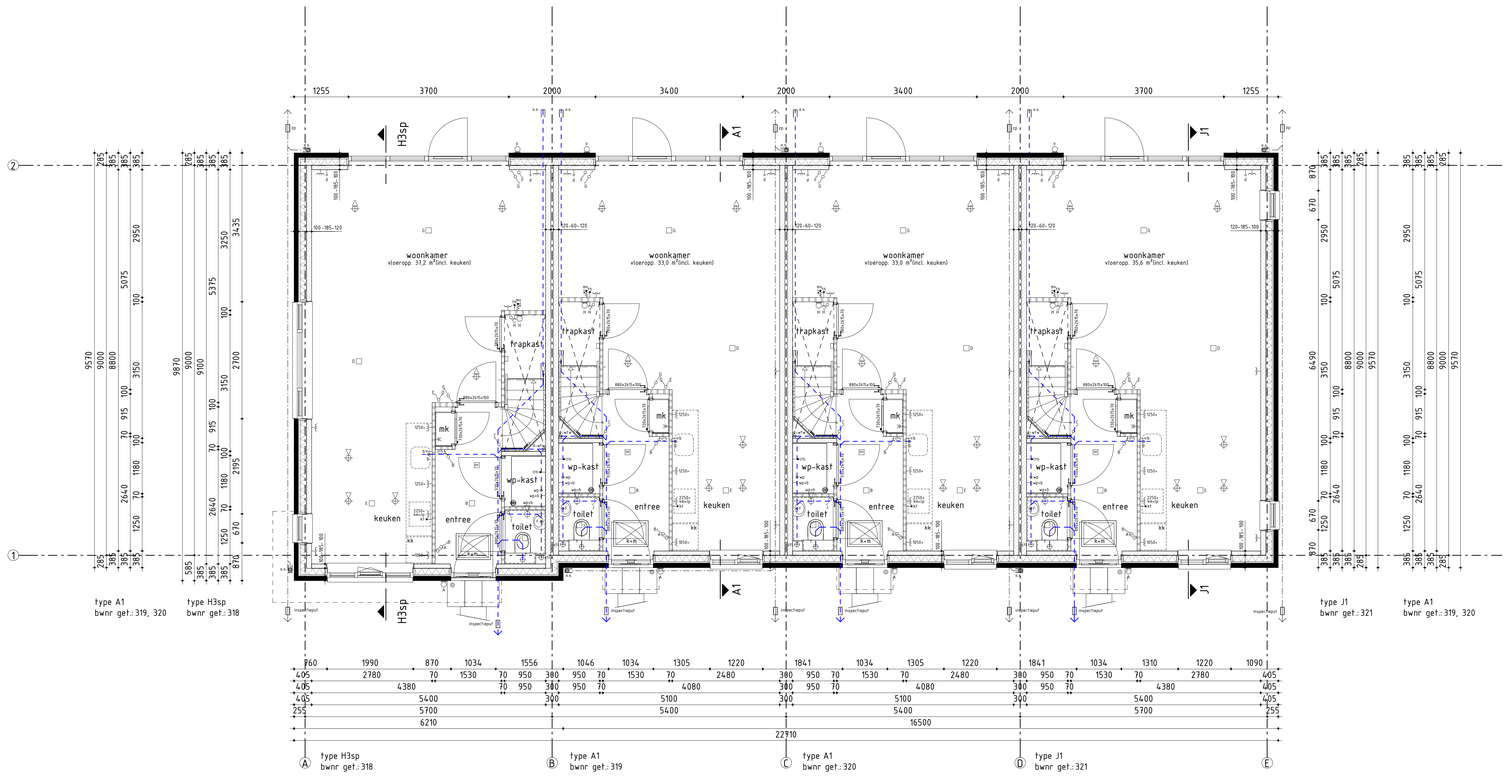
Installatie:
- Binnenleiding conform NEN 3215/11 en NTR 3216/12
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Ventilatie installatie conform NPR 1068 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.

RENVOOI MATERIALEN-ARCERINGEN



RIOLERING

Schoonwaterriool aansluiten op infiltratiekratten op eigen terrein en bijbehorende noodsvoerstort t.p.v. voorertgrens d.m.v. overloopputje lozen op openbaar gebied.
Vuilwaterriool i.o.m. gemeente aansluiten op gemeenteriool.



BEGANE GROND
1 : 50

In dit project toegepaste OPTIO® plattegronden
RTa2-2 versie 15-04-2022

weusten liedenbaum architecten

TECHNISCHE UITWERKING:

Van Wanrooij Bouw & Ontwikkeling

project	Boekel, de Burgt, Fase 1C, 35 woningen Blok A (bwnrs: 318 t/m 321)
opdrachtgever	van Wanrooij Projectontwikkeling B.V. Postbus 4 5386 ZG GEFFEN
onderdeel	begane grond, gevelaanzichten en doorsneden bestektekening

gewijzigd	C
A 03-03-2023	D
B	E
datum getekend	25-11-2022 R.S
schaal	1 : 50, 1 : 100
werknummer	21.670
bladnummer	B-04

broekstraat 2 5386 kd postbus 4 5386 zg geffen tel 073 53 40 400 fax 073 53 40 499