



Uw brief van: -
Uw kenmerk: 6777935
Briefnr: AU/068551
Zaaknr: Z/048210
Bijlagen: -
Inlichtingen: E. Jaanen



Boekel, 18 januari 2023
Verzonden: 18 januari 2023

Onderwerp: Omgevingsvergunning 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening',
Wingtapper 26 te Venhorst

Geachte ,

Op 17 november 2022 heeft de toezichthouder bouw van de gemeente Boekel samen met u het uitzetten van uw nieuwbouw woning en de fundering (wapening) aan Wingtapper 26 te Venhorst beoordeeld.

Tijdens de controle bleek dat de woning foutief is uitgezet. De uitbouw (over 2 bouwlagen) aan de voorgevel is over de voorgevel rooilijn geplaatst terwijl deze achter de voorgevel rooilijn moet zijn gesitueerd. Hierdoor bouwt u in afwijking van de verleende omgevingsvergunning en in strijd met de voorschriften van het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan geeft echter een mogelijkheid aan het college om hier van af te wijken. Wij vragen u een nieuwe aanvraag omgevingsvergunning met de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' zou spoedig mogelijk in te dienen via het Omgevingsloket. Dit is noodzakelijk om de bouw niet stil te leggen.

Nadere informatie

Informatie over de behandeling van uw aanvraag is te verkrijgen bij E. Jaanen, telefoonnummer: 0492 – 32 68 00, mailadres: info@boekel.nl.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Boekel,
namens dezen,



E. Jaanen