



1	DEFINIEF	RE	25-11-2022
MUZ.	OMSCHRIJVING	GET.	GEZ.

De opdrachtgever stemt er op voorhand mee in dat het architectenbureau c.q. directie, voor zover dit nodig is voor de uitvoering van de opdracht, de nodige inlichtingen, het architectenbureau c.q. directie neemt daarbij de nodige zorgvuldigheid in acht. Het architectenbureau c.q. directie is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van deze derden.

Het architectenbureau c.q. directie is niet aansprakelijk voor eventuele tekortkomingen van de bij de uitvoering van de overeenkomst betrokken derden. Indien deze derden hun aansprakelijkheid uitsluitten, is het architectenbureau c.q. directie bevoegd deze uitsluiting namens de opdrachtgever te aanvaarden.

Het architectenbureau c.q. directie is niet aansprakelijk voor gevolgschade ten gevolge van foutieve handelingen, -inactigheden en/of -afwezigheden door derden, waarbij het architectenbureau c.q. directie naar haar beoordeling al dan niet in overleg met de opdrachtgever, ook heeft onderzocht met als andere andere het doel om verdere schade te voorkomen, de veiligheid daarvan ten aanzien van die bij de bouw betrokken personen, bezitters, cliënten, werkmensen, in de omgeving wonende personen, gezinnen, onroerende overlast etc. Het architectenbureau c.q. directie kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het uitslaan van of aan niet vastgelegde families, welke behoren bij/of benodigd zijn voor bepaalde procedures vanuit bestuurlijke overheden c.q. semi-overheden of andere bestuurlijke instanties.

Op of onder aanhef van en opdrachten van ons, zijn van toepassing de standaardvoorwaarden 1997 Rechtspraak/ontwerp -architect (SR 1997/DNR 2011) met de alle daarna komende herzieningen van de Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten met uitsluiting van het artikel 44 in de SR 1997, uitmede artikel 58 in de DNR 2011, met behouding tot geschillenbeslechting voorzover daarbij de gewone rechter is uitgesloten, zijde wij en de opdrachtgever bevoegd om de geschillen op de gewone rechter te beslissen voor te leggen, ten en onder ter keuze van de meest gevorderde partij. De Standaardvoorwaarden 1997 liggen gedeponneerd ter griffie van de Afdeling Samenwerkende de Amsterdam onder nummer 230/1996. De Nieuwe Regeling 2011 liggen gedeponneerd ter griffie van de rechtbank te Amsterdam onder nummer 139/2004 en worden op eerste verzoek terhand gesteld door ons kantoor.

De aansprakelijkheid, dekking conform SR 1997/DNR 2011, van welke aard ook, van van den broek & partner boekje, waaronder onder andere valende van den broek & partner en bureau voor architectuur vandaag, opname naar indereven is uitgesloten tenzij er aanspraak kan worden gemaakt op een uitkering op grond van een door van den broek & partner boekje gestort beroepsaansprakelijkheidsverzekering, in welk geval de aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de verzekeringsschappij wordt uitkeerd.

Alvorens de werkzaamheden te starten dienen de inderevenbestanden bestaande te zijn, te worden vergeleken met de werkelijk aanwezige toestand van de betrouwen c.q.

Opgevens van derden welke bij het architectenbureau c.q. directie bekend worden gegeven en/of ter hand gesteld, dienen uitdrukkelijk als algemene indicatie te worden opgevat en wordt uitdrukkelijk gesteld dat de opdrachtgever c.q. uitvoerende partij aan deze gegevens geen enkel recht jegens het architectenbureau c.q. directie kan ontlenen in geval van gebreken of fouten.

Berekeningen in maatvoering, eventuele objectieve tegenstellingen in de documenten en daarbij op te merken dienen vooraf aan het architectenbureau c.q. directie kenbaar gemaakt te worden en in overleg te worden opgevat.

Overname wijzigingen dienen vooraf aan het architectenbureau c.q. directie kenbaar gemaakt te worden. Het architectenbureau c.q. directie kan niet aansprakelijk worden gesteld als deze wijzigingen of afwijkingen en de eventuele gevolgen hiervan, vóór het kenbaar gemaakt zijn, zijn uitgevoerd.

Met tijdens de uitvoering van diverse bouwvoorzieningen te gaan aanpassen, wijzigen, veranderen, of anderszins van de bouwvoorzieningen, producten en oplossingen van de ontwerpen, vóórdat het niet meer kunnen leveren van de materialen, anders dan voorgeschreven, dienen vooraf ter goedkeuring te worden voorgelegd, zodat bij contere door de Certificatie-instelling.

Het Energiecertificaatrapport / energiebeleg, voldoet en geheel in overeenstemming is met de berekende (eisen)behoefte.

Berekeningen, uitvoering of anderszins van de voor het werk door de leverancier geleverde zijde benodigde bouwvoorzieningen, dienen overeenkomstig het product van de desbetreffende fabrikant te worden vervoerd.

Deze tekening staat in zijn geheel en in delen in ons eigendom en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, verspreid of anderszins openbaar worden gemaakt.

Alle maten in mm.

Alle maten in het werk controleren.

Overige maten in het werk nemen.

Benodigde maatvoeringen bepalen d.m.v. berekening of door opmeten in het werk, doch niet d.m.v. opmeting van tekeningen.

2	CONSTRUCTIE	RZ	02-02-2023
MUZ.	OMSCHRIJVING	GET.	GEZ.

**bureau voor architectuur vandaag/hui boekje** **bna**

architectuur  
bouwvoorzieningen  
milieutechniek  
vernieuwing

van den broek & partner boekje  
van den broek & partner

project: BEDRIJFSWONING MET BEDRIJFSRUIMTE  
ROSLIEMULEN 5  
5427 PZ BOEKEL

in opdracht van

schaal 1 : 5  
datum 18-11-2022  
getekend RE  
formaat 841 x 1189  
teken 2508  
doosje 21-22

bestektekening aansluitdetails V.14 T.M. V.18 B-8