

#### Artikel 15. Realisatie bijgebouw

1. [REDACTED] is voornemens om op het niet in de (ver)koop betrokken gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Boekel sectie M nummer 105, een bijgebouw te realiseren, ter grootte van maximaal 88 m<sup>2</sup>, dat in gebruik kan respectievelijk mag worden genomen als mantelzorgwoning in de vorm van een hooiberg.
2. Het is [REDACTED] bekend dat voor de realisatie van het in lid 1 gemelde bijgebouw een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen noodzakelijk is en daartoe een aanvraag moet worden ingediend in samenhang met het amoveren van de bestaande bijgebouwen op het niet in de (ver)koop betrokken gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Boekel sectie M nummer 105, zoals vermeld in artikel 14.
3. [REDACTED] verplicht zich uiterlijk één jaar nadat de totstandkomingsvoorwaarden, zoals vermeld in artikel 22, zijn vervuld een omgevingsvergunning aan te vragen dat voorziet in de realisatie van het in lid 1 gemelde bijgebouw, passend binnen het omgevingsplan Buitengebied 2016, de beleidsnotitie erfbeplantingen en de vooreerst met de Gemeente afgestemde bestekken en tekeningen.
4. De Gemeente neemt in het kader van de uitvoering van deze overeenkomst vanuit haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheid voor een goede ruimtelijke ordening en volkshuisvesting binnen haar territorium de uiteindelijke beslissing en behoudt haar bevoegdheid omtrent de afweging van de aanvaardbaarheid van het verlenen van een omgevingsvergunning als genoemd in dit artikel en overige voorstellen betreffende de realisatie van het bijgebouw. De Gemeente is [REDACTED] bij de uitvoering van haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheid in geen geval een schadevergoeding, hoe ook genaamd, verschuldigd.

#### Artikel 16. Realisatie loods

1. [REDACTED] is voornemens om op het niet in de (ver)koop betrokken gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Boekel sectie M nummer 105, een nieuwe loods te realiseren, ter grootte van maximaal 160 m<sup>2</sup>.
2. Het is [REDACTED] bekend dat voor de realisatie van de in lid 1 gemelde loods een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen noodzakelijk is en daartoe een aanvraag moet worden ingediend in samenhang met het amoveren van de bestaande bijgebouwen op het niet in de (ver)koop betrokken gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Boekel sectie M nummer 105, zoals vermeld in artikel 14.
3. [REDACTED] verplicht zich uiterlijk één jaar nadat de totstandkomingsvoorwaarden, zoals vermeld in artikel 22, zijn vervuld een omgevingsvergunning aan te vragen dat voorziet in de realisatie van de in lid 1 gemelde loods, passend binnen het omgevingsplan Buitengebied 2016, de beleidsnotitie erfbeplantingen en de vooreerst met de Gemeente afgestemde bestekken en tekeningen.
4. De Gemeente neemt in het kader van de uitvoering van deze overeenkomst vanuit haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheid voor een goede ruimtelijke ordening en volkshuisvesting binnen haar territorium de uiteindelijke beslissing en behoudt haar bevoegdheid omtrent de afweging van de aanvaardbaarheid van het verlenen van een omgevingsvergunning als genoemd in dit artikel en overige voorstellen betreffende de realisatie van de loods. De Gemeente is [REDACTED] bij de uitvoering van haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheid in geen geval een schadevergoeding, hoe ook genaamd, verschuldigd.