



# GEMEENTE BOEKEL

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Boekel;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 november 2021

gelet op de gemeentewet:

### BESLUIT:

1. De grondprijzen voor 2022 voor Boekel vast te stellen als volgt:
  - Sociale huurwoningen (toegelaten instelling) € 210 per m2 ex btw
  - Starterswoning € 230 per m2 ex btw
  - Rijwoning € 245 per m2 ex btw
  - Halfvrijstaand € 285 per m2 ex btw
  - Vrijstaand/geschakeld € 315 per m2 ex btw
2. De grondprijzen voor 2022 voor Venhorst vast te stellen als volgt:
  - Sociale huurwoningen (toegelaten instelling) € 190 per m2 ex btw
  - Starterswoning € 205 per m2 ex btw
  - Rijwoning € 220 per m2 ex btw
  - Halfvrijstaand € 260 per m2 ex btw
  - Vrijstaand/geschakeld € 290 per m2 ex btw
3. De grondprijzen voor 2022 voor Bedrijventerrein vast te stellen als volgt:
  - Bedrijfskavels € 145 per m2 ex btw
4. De fondsen voor 2022 ongewijzigd vast te stellen als volgt:
  - Fonds Bovenwijks € 10,- / m2 uitgeefbaar
  - Fonds Kunst en Cultuur € 3,- / m2 uitgeefbaar
  - Fonds Groen voor Rood € 5,- / m2 uitgeefbaar

Voor bedrijventerreinen is de fondsvorming vastgesteld op 50% van bovenstaande bedragen en bij gestapelde bouw wordt er per woning minimaal 250 m<sup>2</sup> uitgeefbaar geteld.

Aldus besloten in de openbare vergadering van  
de raad van de gemeente Boekel, gehouden op 15 december 2021

de griffier

de voorzitter



Jkvr. mr. A.B.M. Beelaerts van Blokland



C.J.M. van den Elsen