

Lijst van eigenaren en/of zakelijk gerechtigden gemeentelijk voorkeursrecht

Lijst van aangewezen percelen of perceelsgedeelten in de kadastrale gemeente Boekel, sectie I en N, waarop op grond van artikel 9.1 lid 2 van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd, zoals deze voorkomen op de grondtekening met nummer 26.11056.MPL001 d.d. 26 augustus 2026 van de locatie 'De Morgens' blijkens informatie uit de basisregistratie kadaster bijgewerkt t/m 24 augustus 2026.

Behorend bij de voorkeursrechtbeschikking van het college van burgemeester en wethouders van 8 september 2026.

Kadastrale gemeente Boekel**Sectie I**

Grondplan-nummer	Perceel	Totale grootte (m²)	Aangewezen grootte (m²)	Ten name van:
42	807	595	595	1/2 eigendom belast met Gebruik en bewoning: Mevrouw H.A. van den Boom 1/2 eigendom belast met Gebruik en bewoning: De heer A.H. van den Boom Recht van Gebruik en bewoning: Mevrouw M.R. van den Elzen
50	1176	7.130	7.130	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Gemeente Boekel Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V.

40	2921	2.215	2.215	De heer A.H. van den Boom
41	2922	2.815	2.815	1/2 eigendom belast met Gebruik en bewoning: Mevrouw H.A. van den Boom 1/2 eigendom belast met Gebruik en bewoning: De heer A.H. van den Boom Recht van Gebruik en bewoning: Mevrouw M.R. van den Elzen
43	3375	2.355	2.355	De heer A.H. van den Boom
44	3379	3.410	3.410	De heer A.H. van den Boom
45	3380	20.235	20.235	Keizersberg Ontwikkeling B.V.

Sectie N

Grondplan-nummer	Perceel	Totale grootte (m²)	Aangewezen grootte (m²)	Ten name van:
11	24	5.250	5.250	De heer J.M.C. van Boxmeer
1	25	4.850	4.850	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw J.M. van Zutven Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V.

2	26	9.000	9.000	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw J.M. van Zutven Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V.
3	27	12.830	12.830	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht en Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel: Mevrouw H.A. van den Boom Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V. Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel: Brabant Water N.V.
10	37	950	950	De heer P.W.G.M. van Rijbroek
51	42	68	68	Enexis Netbeheer B.V.
55	43	1.570	1.570	1/2 eigendom: Mevrouw J.M.E. Zwanenberg 1/2 eigendom: Mevrouw J.M.J. van Lieshout

56	44	860	860	Eigendom belast met Gebruik en bewoning: Mevrouw A.J.J.M. van der Burgt Onbepaald aandeel in het Recht van Gebruik en bewoning: Mevrouw H.P. Beekmans (overleden: 12-08-2016) Onbepaald aandeel in het Recht van Gebruik en bewoning: De heer M. van der Burgt (overleden: 07-06-1995)
9	480	711	711	De heer P.W.G.M. van Rijbroek
54	536	1.403	1.403	Mevrouw M.J.M. Hoevenaars
53	546	72	72	Eigendom belast met Gebruik en bewoning: Mevrouw J.A.M. Hoevenaars Onbepaald aandeel in het Recht van Gebruik en bewoning: De heer M. Hoevenaars (overleden: 07-08-1995) Onbepaald aandeel in het Recht van Gebruik en bewoning: Mevrouw A. van de Wetering
52	547	1.828	1.828	Mevrouw J.A.M. Hoevenaars
30	562	667	667	Mevrouw M.A.M. Dijsselbloem
33	563	524	524	1/2 eigendom: De heer J.S.J. Hol
		524	524	1/2 eigendom: Mevrouw M.A.M. Dijsselbloem
29	565	2.585	2.585	Mevrouw M.A.M. Dijsselbloem

8	842	100	100	De heer P.W.G.M. van Rijbroek
7	843	16.945	16.945	Mevrouw H.A. van den Boom
18	844	358	358	De heer J.H.M. Klokgieters
6	848	7.535	7.535	Mevrouw H.A. van den Boom
59	984	1.950	1.950	1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer H.M. Klaassen 1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw L.P.C. Coppens Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
32	1012	234	234	1/2 eigendom: De heer J.S.J. Hol 1/2 eigendom: Mevrouw M.A.M. Dijsselbloem
31	1013	200	200	Mevrouw M.A.M. Dijsselbloem

25	1030	71	71	1/2 eigendom: De heer F.C. van der Steen 1/2 eigendom: Mevrouw J.T.W. van Lankvelt
28	1031	919	919	1/2 eigendom: De heer R. de Geus 1/2 eigendom: Mevrouw H.P.C. Kanters
12	1034	2.885	2.885	De heer C.J.M. van den Bosch
13	1035	865	865	1/2 eigendom: De heer E.P.M. Klokgieters 1/2 eigendom: Mevrouw N. Brekelmans
19	1036	1.420	1.420	De heer J.H.M. Klokgieters
16	1046	339	339	1/2 eigendom: De heer E.P.M. Klokgieters 1/2 eigendom: Mevrouw N. Brekelmans
17	1047	226	226	De heer J.H.M. Klokgieters

58	1053	3.230	3.230	1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer H.M. Klaassen 1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw L.P.C. Coppens Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
57	1121	13.390	13.390	1/4 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer M.J. Klaassen 1/4 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer H.M. Klaassen 1/4 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer L.M. Klaassen 1/4 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw M.H. Klaassen Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.

				Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
34	1144	1.170	1.170	1/2 eigendom: De heer J.G.M. van de Rijt 1/2 eigendom: Mevrouw D.H.M. van der Rijt
21	1204	435	435	De heer J.H.M. Klokgieters
24	1205	1.030	1.030	1/2 eigendom: De heer F.C. van der Steen 1/2 eigendom: Mevrouw J.T.W. van Lankvelt
22	1206	445	445	De heer J.H.M. Klokgieters
20	1210	1.510	1.510	De heer J.H.M. Klokgieters
23	1233	85	85	1/2 eigendom: De heer F.C. van der Steen 1/2 eigendom: Mevrouw J.T.W. van Lankvelt

37	1255	2.530	2.530	1/2 eigendom: De heer T.M.A.M. van de Kandelaar 1/2 eigendom: Mevrouw A.J.G.M. Smits
38	1256	1.780	1.780	1/2 eigendom: De heer M.H.J. Koolen 1/2 eigendom: Mevrouw H.J.G.M. van den Akker
39	1257	1.390	1.390	1/2 eigendom: De heer P.C.H. van Liempt 1/2 eigendom: Mevrouw M.M.M. Banken
35	1264	1.050	1.050	1/2 eigendom: De heer V.E.D. van Sleeuwen 1/2 eigendom: Mevrouw J.J.M. Aldenhuijsen
36	1265	3.225	3.225	1/2 eigendom: De heer T.M.A.M. van de Kandelaar 1/2 eigendom: Mevrouw A.J.G.M. Smits

26	1412	1.825	1.825	1/2 eigendom: De heer R. de Geus 1/2 eigendom: Mevrouw H.P.C. Kanters
27	1413	295	295	1/2 eigendom: De heer R. de Geus 1/2 eigendom: Mevrouw H.P.C. Kanters
5	1480	75	75	1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer E.P.M. Klokgieters 1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw N. Brekelmans Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V.
4	1481	6.150	6.150	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer P.J.A.M. Pulskens Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V.

15	1505	458	458	1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: De heer E.P.M. Klokgieters 1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Mevrouw N. Brekelmans Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Brabant Water N.V.
14	1506	78	78	1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: De heer E.P.M. Klokgieters 1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Mevrouw N. Brekelmans Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Brabant Water N.V.
64	1531	1.495	1.495	1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer T.W. Verstraten 1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw L. Roks

				Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
62	1583	1.290	1.290	1/4 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer H.M. Klaassen 1/4 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw L.P.C. Coppens 1/4 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer W.P.M. Verstraten 1/4 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw M.H. Klaassen Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.

60	1584	90	90	1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer H.M. Klaassen 1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw L.P.C. Coppens Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.
63	1586	192	192	1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: De heer W.P.M. Verstraten 1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw M.H. Klaassen Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.

47	1603	870	870	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw J.A.M. Hoevenaars Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V.
46	1604	7.950	7.950	Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Mevrouw J.A.M. Hoevenaars Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Brabant Water N.V.
48	1605	8.685	8.685	Mevrouw M.J.M. Hoevenaars
49	1606	32	32	Mevrouw M.J.M. Hoevenaars
61	1622	2.958	2.958	1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht en Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: De heer G.A.W. Verstraten 1/2 eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht en Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Mevrouw L.A.W. van Esch Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht: Enexis Netbeheer B.V.

				Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Enexis Netbeheer B.V. Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Brabant Water N.V.
--	--	--	--	--